

**AZIENDA U.L.S.S. N. 21** - Via C. Gianella, 1 - 37045 Legnago (VR)  
C.F. 02574230237 - [www.aulsslegnago.it](http://www.aulsslegnago.it) - tel. 0442 622111  
PEC: [protocollo.aulss21.legnago.vr@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss21.legnago.vr@pecveneto.it)

## **SERVIZIO TECNICO**

ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di esecuzione dell'"Adeguamento del reparto Materno Infantile, Ospedale "Mater Salutis" di Legnago (VR). CUP G11E13000170002 CIG 678827019E; GARA n. 6504160

### 1) Amministrazione aggiudicatrice:

Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Azienda ULSS 21 di Legnago  
Via Carlo Gianella, 1  
37045 Legnago (VR)  
Tel. 0442 622242  
e-mail: [protocollo.generale@aulsslegnago.it](mailto:protocollo.generale@aulsslegnago.it)  
PEC: [protocollo.aulss21.legnago.vr@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss21.legnago.vr@pecveneto.it)

### 2) Responsabile del procedimento:

Ing. Fiorenzo Panziera, Direttore Servizio Tecnico ULSS 21  
Via Gianella, 1 37045 Legnago (VR)  
Tel. 0442 622242 / 622533  
e-mail: [fiorenzo.panziera@aulsslegnago.it](mailto:fiorenzo.panziera@aulsslegnago.it)

### 3) Oggetto dell'appalto:

Questa Amministrazione indice una gara per l'affidamento dei lavori di esecuzione dell'Adeguamento del Reparto Materno Infantile, presso l'Ospedale "Mater Salutis" di Legnago (VR), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Procedura di gara approvata con deliberazione n. 429 del 5/09/2016.

### 4) Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- a) Luogo di esecuzione: Ospedale di Legnago, Via C. Gianella, 1 37045 Legnago (VR);
- b) Descrizione: il progetto esecutivo prevede i seguenti interventi: trattasi di lavori di ristrutturazione di parte del sesto piano di degenza dell'ospedale Mater Salutis di Legnago, oltre ad un limitato intervento al settimo piano, al fine di con-

sentire l'adeguamento alle norme vigenti ed agli standard organizzativi per l'autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento ai sensi della L.R. n. 22/2002; gli interventi in progetto si riferiscono solo ad opere interne; i lavori afferiscono all'adeguamento edilizio funzionale (riorganizzazione di spazi in funzione delle nuove esigenze sanitarie, il rifacimento di tutte le stanze di degenza, di servizio, studi medici, oltre alla completa ristrutturazione impiantistica elettrica, idrotermosanitaria, gas medicali, elettromeccanica, con la completa integrazione delle componenti impiantistiche all'intero complesso ospedaliero;

c) Importo complessivo dell'appalto: € 1.760.853,98 così distinto:

- Soggetti a ribasso € 1.699.252,60
- Non soggetti a ribasso € 61.601,38 per oneri diretti di sicurezza

d) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Importo lavori (euro)	Categoria(ex all. "A" DPR n. 207/2010)	classifica
Opere edili	533.613,95	OG1(scorporabile)	II
Impianti tecnologici	1.165.638,65	OG11(prevalente)	III
			N.B. dalla III classifica è necessario il possesso del Certificato di Qualità

Ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto DPR, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere "OG11" (impianti tecnologici) e scorporabili(OG1).

A scelta dell'impresa le lavorazioni sono subappaltabili o affidabili a cottimo, alle condizioni previste dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal presente contratto.

5) Termine di esecuzione: giorni 240 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

6) Contributo all'ANAC: € 140,00;

7) Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso i locali del Servizio Tecnico ULSS 21 Legnago, via C. Gianella, 1 Legnago dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo. E' possibile acquistare copia di tutti gli elaborati progettuali, in forma digitale, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il medesimo Servizio, previo versamento delle spese di riproduzione di € 20,00 intestato al Servizio di Tesoreria dell'Azienda ULSS 21, Banco Popolare Soc. Coop., versato sul conto corrente IBAN IT75050345954000000300000; bando di gara e disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante: [www.aulsslegnago.it](http://www.aulsslegnago.it) secondo il seguente percorso: Home>>Amministrazione trasparente>>bandi di gara e contratti>>avvisi bandi ed inviti>>avvisi bandi ed inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria. ; il bando di gara e gli avvisi di gara sono altresì pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

Il verbale integrale di aggiudicazione e il provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno pubblicati sul sito internet della stazione appaltante; [www.auls-slegnago.it](http://www.auls-slegnago.it) secondo il seguente percorso: Home>>Amministrazione trasparente>>bandi di gara e contratti>>avvisi bandi ed inviti>>avvisi bandi ed inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria.

8) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte: il plico dovrà pervenire a mezzo servizio postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano;

- Termine: **entro le ore 12.00 del giorno 10/11/2016**;
- Esclusivamente presso il seguente indirizzo:  
Azienda ULSS 21, Ufficio Protocollo, gara Servizio Tecnico, Via C. Gianella, 1 37045 Legnago (VR).
- Apertura delle offerte: prima seduta pubblica, presso la sede amministrativa dell'ULSS 21, in via C. Gianella, 1 Legnago (VR) **alle ore 10.00 del giorno 14/11/2016**;

9) Condizioni di partecipazione: condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposte nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile, unitamente agli altri documenti propedeutici, dal sito [www.aulsslegnago.it](http://www.aulsslegnago.it) secondo il seguente percorso: Home>>Amministrazione trasparente>>bandi di gara e contratti>>avvisi bandi ed inviti>>avvisi bandi ed inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria.;

10) Requisiti di ammissione: sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D. lgs. n. 50/2016.

Le Società partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, anche dei requisiti speciali disposti nel disciplinare di gara.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli ivi allegati e allegare la seguente documentazione (oltre ad eventuale documentazione atta a comprovare già in fase di gara il possesso dei requisiti speciali autocertificati):

- Almeno due dichiarazioni di Istituti Bancari o Intermediari ai sensi della Legge n. 385 del 1° settembre 1993; *(in caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese il presente requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dai raggruppandi, tenuto conto che ogni Società facente parte del Raggruppamento dovrà essere in possesso di almeno una dichiarazione)*
- Documentazione comprovante la prestazione della Garanzia Provvisoria prodotta in conformità a quanto stabilito dall'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 e prestata a favore dell'Azienda ULSS 21 di Legnago, via C. Gianella, 1 37045 Legnago (VR) per l'importo di € 35.218,00;
- Copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Deliberazione dell'A.N.A.C. n. 163 del 22/12/2015, da effettuare, a pena di esclusione, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**€ 140,00 C.I.G. 678827019E**

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <http://www.av-cp.it/riscossioni.html>;

- PASSOE" di cui all'art. 2 comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157/2016.

11) Criterio di aggiudicazione: in ottemperanza a quanto previsto all'art. 5 del disciplinare di gara si procederà all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D. lgs. n.

50/2016 a favore dell'Impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti criteri:

<b>CRITERI</b>	<b>PUNTI</b>
A – Offerta Economica	60
B – Offerta Tecnica	40
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del disciplinare di gara.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo/compensatore.

12) Pagamenti: l'importo contrattuale corrisponde alla somma degli importi lavori di cui al punto 4.d), con corrispettivo a corpo, con l'applicazione del ribasso d'asta derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara cui si aggiunge l'importo totale degli oneri diretti per la sicurezza di cui al punto 4.c), non soggetti al ribasso d'asta. Sono definiti oneri indiretti per la sicurezza tutte quelle opere ed attività connesse alla sicurezza il cui compenso viene considerato incluso nei singoli prezzi unitari di cui agli elaborati progettuali. Sono, invece, definiti oneri diretti per la sicurezza tutte quelle opere ed attività connesse allo svolgimento dei lavori in condizioni di sicurezza il cui compenso non risulta incluso nei singoli prezzi unitari, ma viene valutato nel Piano di sicurezza e coordinamento, parte integrante del contratto.

13) Il presente bando è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio dell'Azienda ULSS 21 di Legnago (VR), sul sito Internet dell'Azienda ULSS 21 di Legnago (VR).

Ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 22/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del D. lgs. n. 50/2016 le spese relative alla pubblicità legale sulla G.U.R.I., quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio in € 5.000,00 sono a carico dell'aggiudicatario.

14) Altre informazioni:

- Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate fino a 5 giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro il termine di dieci giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; le Imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione;
- Fermi restando i divieti e i differimenti di cui all'art. 53 del D. lgs. n. 50/2016, è possibile la visione e l'estrazione di copia degli atti entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della comunicazione degli atti stessi ai quali si intende accedere;
- Per ogni controversia è competente il Foro di Verona;
- Per quanto non previsto, valgono le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché le norme del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti.